


# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

По строительству – «Жилого 17-и этажного многоквартирного дома со встроенными нежилыми помещениями по ул. С. Лазо в Октябрьском районе г. Ижевска»

город Ижевск

29 декабря 2016 года

## 1. Информация о застройщике

1.1.	<b>О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>
1.1.1.	<b>о фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>  1. Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью 2. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная строительная компания «УралДомСтрой» 3. Краткое наименование: ООО ИСК «УралДомСтрой» 4. Индекс: 426006 5. Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика 6. Район субъекта Российской Федерации: нет 7. Вид населенного пункта*(1): Город 8. Наименование населенного пункта: Ижевск 9. Вид обозначения улицы*(2): Улица 10. Наименование улицы: Зои Космодемьянской 11. Дом:15 12. Корпус: нет 13. Строение: нет 14. Офис: нет 15. Рабочие дни недели: понедельник - пятница 16. Рабочее время: 9.00-18.00 17. Номер телефона – 8 (3412) 908-627 18. Адрес электронной почты: <a href="mailto:info@uds18.ru">info@uds18.ru</a> 19. Адрес официального сайта: <a href="http://ecolife2.ru">http://ecolife2.ru</a> 20. Фамилия: Чулкин 21. Имя: Алексей 22. Отчество (при наличии): Аркадьевич 23. Наименование должности – Генеральный директор 24. Коммерческое обозначение застройщика   <b>УРАЛДОМСТРОЙ</b>

		 URALDOMSTROY
<b>1.2.</b>	<b>о государственной регистрации застройщика</b>	25. ИНН: 1832121908 26. ОГРН: 1141832006095 27. Год регистрации: 2014
<b>1.3</b>	<b>Информация об учредителях юридического лица, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица;</b>	
<b>1.3.1.</b>	об учредителе - юридическом лице (заполняется в отношении всех учредителей - юридических лиц, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления) <i>заполняется по каждому учредителю, имеющему более 5 % в уставном капитале</i>	28. Организационно-правовая форма: нет 29. Полное наименование: нет 30. ИНН: нет 31. % голосов в органе управления (не менее 5%): нет 32. Страна происхождения юридического лица: нет 33. Дата регистрации: нет 34. Регистрационный номер: нет 35. Наименование регистрирующего органа: нет 36. Адрес (место нахождения) в стране происхождения: нет
<b>1.3.2.1</b>	учредитель - физическое лицо (заполняется в отношении всех учредителей - физических лиц, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления)	37. Фамилия: Чулкин 38. Имя: Алексей 39. Отчество (при наличии): Аркадьевич 40. % голосов в органе управления (не менее 5%): 50 41. Гражданство: РФ 42. Страна места жительства: РФ
<b>1.3.2.2</b>	учредитель - физическое лицо (заполняется в отношении всех учредителей - физических лиц, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления)	37. Фамилия: Русских 38. Имя: Виктор 39. Отчество (при наличии): Ильич 40. % голосов в органе управления (не менее 5%): 50 41. Гражданство: РФ 42. Страна места жительства: РФ

1.4	<p><b>Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течении трех предшествующих лет, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроки ввода их в эксплуатацию</b></p>	<p>43. Вид объекта капитального строительства: нет  44. Субъект Российской Федерации: нет  45. Район субъекта Российской Федерации: нет  46. Вид населенного пункта: нет  47. Наименование населенного пункта: нет  48. Вид обозначения улицы: нет  49. Наименование улицы: нет  50. Дом: нет  51. Корпус: нет  52. Литера: нет  53. Строение: нет  54. Планируемый квартал и год ввода объекта в эксплуатацию, указанный в проектной декларации на дату заключения первого договора участия в долевом строительстве в отношении этого объекта: нет  55. Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: нет  56. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: нет  57. Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: нет</p>
1.5.1	<p><b>Информация о членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b></p>	<p>58. Наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: нет  59. Номер саморегулируемой организации в государственном реестре саморегулируемых организаций, членом которой является застройщик: нет  60. Номер свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства: нет  61. Дата свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства: нет</p>
1.5.2.	<p><b>о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b></p>	<p>62. Организационно-правовая форма: нет  63. Полное наименование: нет  64. ИНН: нет</p>
1.6	<p><b>Информация о финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b></p>	<p>65. Размер чистой прибыли (убытков) по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату текущего года, руб.: - 952 000  66. Размер кредиторской задолженности по данным бухгалтерской отчетности, руб.: 21 101 000  67. Размер дебиторской задолженности по данным бухгалтерской отчетности, руб.: 151 804 000</p>


1.7.	<b>Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным Федеральным законом от 31.12.2004 года № 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным Федеральным законом.</b>	
1.7.1	<b>о соответствии застройщика требованиям, установленным Федеральным законом от 31.12.2004 года № 214-ФЗ,</b>	<p>68. Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 2 статьей 3 Федерального закона от 31.12.2004 года № 214-ФЗ, а именно:</p> <p>69. В отношении застройщика не проводятся процедуры ликвидации застройщика: нет</p> <p>70. Отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении деятельности застройщика: нет</p> <p>71. Отсутствуют сведения о застройщике в реестре недобросовестных поставщиков: нет</p> <p>72. Отсутствуют сведения о застройщике в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности: нет</p> <p>73. У лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, отсутствует судимость за преступления в сфере экономики: нет</p> <p>74. В отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, не применялись наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации: нет</p> <p>75. У главного бухгалтера застройщика отсутствует судимость за преступления в сфере экономики: нет</p> <p>76. В отношении главного бухгалтера застройщика не применялись наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации: нет</p>
1.7.2.	<b>о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным Федеральным законом.</b>	<p>77. В отношении поручителя или сопоручителя застройщика не проводятся процедуры ликвидации застройщика: нет</p> <p>78. Отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении деятельности поручителя или сопоручителя застройщика: нет</p> <p>79. Отсутствуют сведения о поручителе или сопоручителе застройщика в реестре недобросовестных поставщиков: нет</p>

		<p>80. Отсутствуют сведения о поручителя или сопоручителе застройщика в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности: нет</p> <p>81. У лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя или сопоручителя застройщика, отсутствует судимость за преступления в сфере экономики: нет</p> <p>82. В отношении главного бухгалтера поручителя или сопоручителя застройщика не применялись наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации: нет</p> <p>83. У главного бухгалтера поручителя или сопоручителя застройщика отсутствует судимость за преступления в сфере экономики: нет</p>
1.8.	<b>Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>	84. нет

## 2. Информация о проекте строительства

2.1.	<b>Информация о видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, о виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, а также коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства (в случае строительства многоквартирных домов - наименование жилого комплекса), если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение (наименование жилого комплекса) в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства;</b>	
2.1.1.	<b>Информация о видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства</b>	1. Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
2.1.2.	<b>Информация о виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация</b>	2. Вид договора, для исполнения которого осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о

	<b>проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности</b>	<p>градостроительной деятельности: нет</p> <p>3. Дата заключения договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности: нет</p> <p>4. Номер договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности: нет</p> <p>5. Дата государственной регистрации договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности: нет</p>
<b>2.1.3.</b>	<b>Информация о лицах, выполнивших инженерные изыскания,</b>	<p>6. Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>7. Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью «Центр инженерных изысканий «Удмуртгражданпроект»</p> <p>8. ИНН организации, выполнившей инженерные изыскания: 1831137729</p>
<b>2.1.4.</b>	<b>Информация о лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование,</b>	<p>9. Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>10. Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью «МАДИ»</p> <p>11. ИНН организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: 1833055493</p>
<b>2.1.5.</b>	<b>Информация о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы:</b>	<p>12. Дата выдачи положительного заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий: 17.04.2015</p> <p>13. Номер положительного заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий: № 1-1-1-0023-15</p> <p>14. Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>15. Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью «ЛиК-ЭКСПЕРТ»</p> <p>16. ИНН организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий: 1831142736</p> <p>17. Дата выдачи положительного заключения экологической экспертизы: нет</p> <p>18. Номер положительного заключения экологической экспертизы: нет</p> <p>19. Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение</p>

		<p>экологической экспертизы: нет</p> <p>20. Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы: нет</p> <p>21. ИНН организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы: нет</p>
2.1.6.	<p><b>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства (в случае строительства многоквартирных домов - наименование жилого комплекса), если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение (наименование жилого комплекса) в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства;</b></p>	<p>ЖК «Эко лайф2»  ЖД «Эко лайф2»  ЖК «Эко лайф»  ЖК «ЕСО life2»  ЖК «Еco Life2»  ЖК «ЕСО Life2»  ЖК «Еco Life» 2  ЖК «Еco life» 2  ЖК «Эколайф2»  ЖК «Эко лайф»  ЖК «ЭКО ЛАЙФ2»  1 И 2 СЕКЦИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «ЭКО ЛАЙФ2»  1 И 2 СЕКЦИИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «ЕСО LIFE2»</p> 
2.2.	<p><b>Информация о разрешении на строительство.</b></p>	<p>22. Номер разрешения на строительство: №18-RU18303000-1861-2015</p> <p>23. Дата выдачи разрешения на строительство: 15 мая 2015</p> <p>24. Срока действия разрешения на строительство: 21 февраля 2017 г.</p> <p>25. наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства</p>
2.3.	<p><b>Информация о правах Застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка;</b></p>	<p>26. Вид права застройщика на земельный участок: Собственность</p> <p>27. Дата заключения договора, определяющего права застройщика на земельный участок: нет</p> <p>28. Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: нет</p> <p>29. Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: нет</p> <p>30. Дата окончания прав застройщика на земельный участок: нет</p> <p>31. Решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственности: нет</p> <p>32. Номер решения уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</p> <p>33. Дата вынесения решения уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в</p>

		<p>собственность: нет</p> <p>34. Дата государственной регистрации права собственности: 26.02.2016г.</p> <p>35. Форма собственности на земельный участок: частная собственность</p> <p>36. Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком: нет</p> <p>37. Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>38. Полное наименование собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная строительная компания «УралДомСтрой»</p> <p>39. ИНН собственника земельного участка: 1832121908</p> <p>40. Фамилия индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: нет</p> <p>41. Имя индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: нет</p> <p>42. Отчество индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: нет</p> <p>43. ИНН индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: нет</p> <p>44. Фамилия гражданина - собственника земельного участка: нет</p> <p>45. Имя гражданина - собственника земельного участка: нет</p> <p>46. Отчество гражданина - собственника земельного участка (при наличии): нет</p> <p>47. Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010259:163</p> <p>48. Площадь земельного участка: 5 686 кв.м.</p>
<p><b>2.4.</b></p>	<p><b>Информация о планируемых элементах благоустройства территории.</b></p>	<p>49. Проектная площадь проездов и площадок, 1 202 м<sup>2</sup></p> <p>50. Проектная площадь асфальтобетонного покрытия, 1 295 м<sup>2</sup></p> <p>51. Проектная площадь покрытий из тротуарной плитки, 1 345 м<sup>2</sup></p> <p>52. Проектная площадь парковочного пространства вне здания (сооружения), расположение относительно объекта строительства, 1030 м<sup>2</sup></p> <p>53. Проектная площадь дворового пространства, расположение относительно объекта строительства, в том числе площадь и расположение детских и спортивных площадок: 1 202 м<sup>2</sup></p> <p>54. Проектное расположение площадок для мусорных контейнеров относительно объекта строительства: согласно действующих норм и правил</p> <p>55. Проектная площадь озеленения, 1 180 м<sup>2</sup></p> <p>56. Проектные мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: главные выходы в жилой дом оборудуются</p>



		пандусом для обеспечения доступа МГН в квартиры. Все покрытия имеют капитальное твердое покрытие
<b>2.5.</b>	<b>О местоположении и основных характеристиках строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;</b>	
<b>2.5.1.</b>	<b>Информация о местоположении объекта капитального строительства</b>	57. Федеральный округ: Приволжский 58. Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика 59. Район субъекта Российской Федерации: нет 60. Вид населенного пункта *(28): город 61. Наименование населенного пункта: Ижевск 62. Округ в населенном пункте: нет 63. Район в населенном пункте: Октябрьский 64. Микрорайон в населенном пункте: № 12 жилого района Север 65. Квартал в населенном пункте: нет 66. Вид обозначения улицы *(29): улица 67. Наименование улицы: С. Лазо 68. Дом: нет 69. Корпус: нет 70. Литера: нет 71. Строение: нет 72. Уточнение адреса: нет
<b>2.5.2.</b>	<b>Об основных характеристиках строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;</b>	73. Вид объекта капитального строительства*(30): Многоквартирный дом 74. Назначение объекта капитального строительства: Жилое 75. Количество этажей в объекте капитального строительства, минимальное/максимальное: 19 76. Мансардный этаж, в том числе количество мансардных этажей: нет 77. Надземный этаж, в том числе количество надземных этажей: 18 78. Подвальный этаж, в том числе количество подвальных этажей: 1 79. Технический этаж, в том числе количество технических этажей: 1 80. Цокольный этаж, в том числе количество цокольных этажей: нет 81. Общая проектная площадь объекта капитального строительства: 15 644,57 кв.м. 82. Материал наружных стен объекта и материал наружных перекрытий: Монолитный железобетон, кирпич 83. Класс энергоэффективности: «В» (высокий) 84. Сейсмостойкость: согласно СП 14.13330.2014 объект находится в зоне сейсмической интенсивности менее 6 баллов
<b>2.6.</b>	<b>Информация о планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>	
<b>2.6.1.</b>	<b>о планируемом подключении (технологическом</b>	85. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей

<p>присоединении)  многоквартирных домов и (или)  иных объектов недвижимости к  сетям инженерно-технического  обеспечения</p>	<p>договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения: нет</p> <p>86. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения: нет</p> <p>87. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения: нет</p> <p>88. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения: нет</p> <p>89. Номер выдачи технических условий (договора) подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения: нет</p> <p>90. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на проектирование узла учета тепловой энергии: нет</p> <p>91. Номер выдачи технических условий (договора) на проектирование узла учета тепловой энергии: нет</p> <p>92. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения: нет</p> <p>93. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения: нет</p> <p>94. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения: нет</p> <p>95. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения: нет</p> <p>96. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения: нет</p> <p>97. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения: Муниципальное унитарное предприятие</p> <p>98. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного</p>
---	--

	<p>водоснабжения: Муниципальное унитарное предприятие г. Ижевска «Ижводоканал»</p> <p>99. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения: 1826000408</p> <p>100. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения: 09 сентября 2016г.</p> <p>101. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения: №456в</p> <p>102. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения: Муниципальное унитарное предприятие</p> <p>103. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения: Муниципальное унитарное предприятие г. Ижевска «Ижводоканал»</p> <p>104. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения: 1826000408</p> <p>105. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения: 09 сентября 2016г.</p> <p>106. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения: №317к</p> <p>107. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения: Муниципальное казенное учреждение</p> <p>108. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения: Муниципальное казенное учреждение города Ижевска «Служба благоустройства и дорожного хозяйства»</p> <p>109. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое</p>
--	---

		<p>присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения: 1826001553</p> <p>110. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения: 01 апреля 2015г.</p> <p>111. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения: № 2615/01-05</p> <p>112. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на проектирование узла учета воды, сточных вод: нет</p> <p>113. Номер выдачи технических условий (договора) на проектирование узла учета воды, сточных вод: нет</p> <p>114. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения: Акционерное общество</p> <p>115. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения: Акционерное общество «Газпром газораспределение Ижевск»</p> <p>116. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения: 1826000260</p> <p>117. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения: 08 апреля 2015</p> <p>118. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения: №1-1097-23/2016</p> <p>119. Наименование органа, выдавшего технические условия по эффективному использованию газа: нет</p> <p>120. Дата выдачи технических условий (заключения договора) по эффективному использованию газа: нет</p> <p>121. Номер выдачи технических условий (договора) по эффективному использованию газа: нет</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям электроснабжения: Открытое акционерное общество</li> <li>- Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям электроснабжения: Открытое акционерное общество «Ижевские электрические сети»</li> <li>- ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение)</li> </ul>
--	--	---

		<p>к сетям электроснабжения: 1841033006  Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к сетям электроснабжения: 22 октября 2014г.  - Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к сетям электроснабжения: №ТП-23/1378</p>
<b>2.6.2.</b>	О размере платы за подключение (сети инженерно-технического обеспечения)	<p>122. Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения: нет  123. Размер платы за подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения: нет  124. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения: 26 001,83 рублей  125. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения: 26 001,83 рублей  126. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения: нет  127. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения: 791 973,61 рублей  Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям электроснабжения: 15 364 820р.</p>
<b>2.6.3.</b>	О планируемом подключении к сетям связи и размере платы за такое подключение	<p>128. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электросвязи: Общество с ограниченной ответственностью  129. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электросвязи: Общество с ограниченной ответственностью «ИжЛайн»  130. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям связи: 1835071187  131. Вид сетей электросвязи, к которым обеспечивается постоянное подключение: интернет  132. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение к сетям электросвязи: 06.02.2015г.  133. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение к сетям электросвязи: б/н  134. Размер платы за подключение к сетям электросвязи, к которым обеспечивается постоянное подключение: нет.</p>
<b>2.7.</b>	<b>Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов</b>	

	<b>недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>	
<b>2.7.1.</b>	<b>Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<p>135. Количество квартир в многоквартирном доме: 217 шт.</p> <p>136. Количество жилых помещений в многоквартирном доме: 217</p> <p>137. Количество комнат в многоквартирном доме: 457 шт.</p> <p>138. Количество апартаментов: нет</p> <p>139. Количество блоков в доме блокированной застройки: нет</p> <p>140. Количество квартир в доме блокированной застройки: нет</p> <p>141. Количество жилых помещений в доме блокированной застройки: нет</p> <p>142. Количество нежилых помещений в объекте капитального строительства: 9</p> <p>143. Количество помещений вспомогательного использования: 780 шт.</p> <p>144. Количество гаражных боксов в объекте капитального строительства: нет</p> <p>145. Количество машинно-мест в объекте капитального строительства: нет.</p> <p>146. Количество кладовых помещений в объекте капитального строительства: нет</p>
<b>2.7.2.</b>	<b>Описание основных характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</b>	<p>147. Назначение объекта долевого строительства: Жилое</p> <p>148. Этаж, на котором расположен объект долевого строительства: 2-17 этажи</p> <p>149. Уровень, на котором расположен объект долевого строительства: +3,300 - +46,800</p> <p>150. Общая проектная площадь (для жилых) или проектная площадь (для нежилых): 6 892,36 м<sup>2</sup>.</p> <p>151. Количество комнат в объекте долевого строительства: 1-4 шт.</p> <p>152. Проектная площадь комнат объекта долевого строительства: 11,93 м<sup>2</sup> – 26,81м<sup>2</sup></p> <p>153. Количество помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении: 1 004 шт.</p> <p>154. Проектная площадь помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении: 3,50 м<sup>2</sup> – 15,99 м<sup>2</sup></p> <p>155. Наличие и проектная площадь частей нежилого помещения: нет</p>

2.7.2.	<p><b>Описание основных характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</b></p>	<p>147. Назначение объекта долевого строительства: Нежилое  148. Этаж, на котором расположен объект долевого строительства: 1 этаж  149. Уровень, на котором расположен объект долевого строительства: +0,000  150. Общая проектная площадь (для жилых) или проектная площадь (для нежилых): 39,47 м<sup>2</sup> - 121,34 м<sup>2</sup>.  151. Количество комнат в объекте долевого строительства: нет  152. Проектная площадь комнат объекта долевого строительства: нет  153. Количество помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении: 2 – 3  154. Проектная площадь помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении: 2,3м<sup>2</sup> - 9,77м<sup>2</sup>  155. Наличие и проектная площадь частей нежилого помещения: 2,3 м<sup>2</sup> - 9,77м<sup>2</sup>.</p>
2.8.	<p><b>Информация о составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством);</b></p>	
2.8.1.	<p><b>Информация о составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, а также;</b></p>	<p>156. Помещение, не являющееся частью квартир и предназначенное для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме:  156.1 лестница,  156.2 балкон (воздушная зона),  156.3 межквартирный коридор,  156.4 помещение мусоропровода,  156.5 тамбур,  156.6 вестибюль и лифтовой холл,  156.7 помещение консьержа,  156.8 КУИ,  156.9 санузел,  156.10 мусоросборная камера,  156.11 технический чердак,  156.12 машинное помещение лифтов,  156.13 крышная газовая котельная,  156.14 тех. подполье,  156.15 ПВНС,  156.16 венткамера для офисов,  156.17 электрощитовая,  156.18 комната для хранения уборочного инвентаря,  156.19 кроссовая.  157. Назначение помещения, не являющегося частью квартир и предназначенное для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме:</p>

		<p>157.1 для обслуживания многоквартирного дома  157.2 для обслуживания многоквартирного дома  157.3 для обслуживания многоквартирного дома  157.4 для обслуживания многоквартирного дома  157.5 для обслуживания многоквартирного дома  157.6 для обслуживания многоквартирного дома  157.7 для обслуживания многоквартирного дома  157.8 помещение хранения уличного инвентаря  157.9 для обслуживания многоквартирного дома  157.10 для обслуживания многоквартирного дома  157.11 для обслуживания многоквартирного дома  157.12 для размещения лифтового оборудования  157.13 для обслуживания многоквартирного дома  157.14 для обслуживания многоквартирного дома  157.15 для обслуживания многоквартирного дома  157.16 для размещения вентиляционного оборудования офисов  157.17 для размещения электрооборудования  157.18 комната для хранения уборочного инвентаря  157.19 для обслуживания многоквартирного дома  158. Проектная площадь помещения, не являющегося частью квартир и предназначенного для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме:  158.1 30,48 м<sup>2</sup>  158.2 19,88 м<sup>2</sup>  158.3 79,7 м<sup>2</sup>  158.4 10,06 м<sup>2</sup>  158.5 14,91 м<sup>2</sup> - 15,87 м<sup>2</sup>  158.6 68,87 м<sup>2</sup>  158.7 7,41 м<sup>2</sup>  158.8 1,74 м<sup>2</sup>  158.9 5,36 м<sup>2</sup>  158.10 9,64 м<sup>2</sup>  158.11 933,5 м<sup>2</sup>  158.12 35,99 м<sup>2</sup>  158.13 47,61 м<sup>2</sup>  158.14 707,9 м<sup>2</sup>  158.15 31,08 м<sup>2</sup>  158.16 49,85 м<sup>2</sup>  158.17 13,56 м<sup>2</sup>  158.18 2,99 м<sup>2</sup>  158.19 7,34 м<sup>2</sup>  159. Подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы): да  160. Назначение подвалов, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы): для обслуживания многоквартирного дома  161. Проектная площадь подвалов, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном</p>
--	--	--



		<p>доме оборудование (технические подвалы): 1033,56 м<sup>2</sup></p> <p>162. Помещения, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий: нет</p>
<p><b>2.8.2.</b></p>	<p><b>перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме,</b></p>	<p>163. Назначение помещения:</p> <p>163.1 ПВНС – для размещения хоз. питьевых и противопожарных насосов и оборудования</p> <p>163.2 Электрощитовая – для размещения электрооборудования</p> <p>163.3 Машинное помещение лифтов – для размещения лифтового оборудования</p> <p>163.4 Крышная газовая котельная – для размещения оборудования для приготовления горячей воды и оборудования обеспечивающее отопление жилого дома</p> <p>163.5 Венткамера для офисов – для размещения вентиляционного оборудования</p> <p>163.6 Кроссовая – для размещения оборудования сетей связи</p> <p>163.7 Мусоросборная камера – для размещения мусоросборного контейнера</p> <p>164. Проектная площадь помещения:</p> <p>164.1 31,08 м<sup>2</sup></p> <p>164.2 13,56 м<sup>2</sup></p> <p>164.3 35,99 м<sup>2</sup></p> <p>164.5 49,85 м<sup>2</sup></p> <p>164.6 7,34 м<sup>2</sup></p> <p>164.7 9,64 м<sup>2</sup></p> <p>165. Вид инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) внутри объекта капитального строительства, обслуживающие более одного помещения:</p> <p>165.1 системы электроснабжения,</p> <p>165.2 системы водоснабжения и водоотведения,</p> <p>165.3 системы теплоснабжения,</p> <p>165.4 системы вентиляции,</p> <p>165.5 сети связи</p> <p>165.6 системы автоматической пожарной сигнализации</p> <p>166. Назначение инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) внутри здания, обслуживающие более одного помещения: для обслуживания многоквартирного дома</p> <p>167. Вид инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) за пределами объекта капитального строительства, обслуживающих более</p>

		<p>одного помещения:</p> <p>167.1 система электроснабжения (трансформаторная подстанция)</p> <p>167.2 наружные системы водоснабжения</p> <p>167.2 наружные системы водоотведения</p> <p>167.3 наружные системы ливневой канализации</p> <p>167.4 наружные системы газоснабжения</p> <p>167.5 наружные сети электроосвещения</p> <p>168. Назначение инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) за пределами объекта капитального строительства, обслуживающего более одного помещения: для обслуживания многоквартирного дома</p> <p>169. Земельный участок, на котором расположен объект капитального строительства, с элементами озеленения и благоустройства:</p> <p>169.1 18:26:010259:164</p> <p>169.2 18:26:010259:163</p> <p>170. Площадь земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства:</p> <p>170.1 126 м<sup>2</sup></p> <p>170.2 5 686 м<sup>2</sup></p>
<b>2.8.3.</b>	<b>Информация об ином имуществе, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством</b>	<p>171. Иные расположенные на земельном участке объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства, строящегося объекта капитального строительства:</p> <p>171.1 малые архитектурные формы,</p> <p>171.2 деревья и кустарники</p> <p>171.3 приборы наружного электроосвещения</p> <p>172. Назначение иных расположенные на земельном участке объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства строящегося, объекта капитального строительства: для организации досуга</p> <p>173. Площадь иных расположенные на земельном участке объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства строящегося, объекта капитального строительства: нет</p>
<b>2.9.</b>	<b>Информация о примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;</b>	<p>174. Этапы реализации проекта строительства: строительство объекта ведется в 1 этап</p> <p>175. Сроки реализации проекта строительства: начало строительства 3 квартал 2015 г. – окончание строительства 2 квартал 2017г.</p> <p>176. Планируемый квартал и год получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию объекта капитального строительства: 2 квартал 2017г.</p> <p>177. Наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию объекта капитального строительства: Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства</p>

2.10.	<b>Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости;</b>	178. 513 965 000 рублей
2.11.	<b>Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу;</b>	<p>179. Залог в силу закона: В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности, или право аренды, право субаренды на указанный земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости.</p> <p>180. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование (Застройщиком заключен договор от 16 ноября 2015г. № 35-6043/2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве)</p> <p>181. Организационно-правовая форма страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности: Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>182. Полное наименование страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности: Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания»</p> <p>183. ИНН страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности: 1832008660</p> <p>184. Организационно-правовая форма банка, с которым предполагается заключение договора поручительства: нет</p> <p>185. Полное наименование банка, с которым предполагается заключение договора поручительства: нет</p> <p>186. ИНН банка, с которым предполагается заключение договора поручительства: нет</p> <p>187. Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: нет</p> <p>188. Полное наименование организации, кредитной</p>

		<p>организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: нет</p> <p>189. ИНН организации, кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: нет</p>
<b>2.12.</b>	<p><b>Информация об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства;</b></p>	<p>190. Договоры кредитования: нет</p> <p>191. Организационно-правовая форма кредитной организации, с которой заключен договор кредитования: нет</p> <p>192. Полное наименование кредитной организации</p> <p>193. ИНН кредитной организации, с которой заключен договор кредитования: нет</p> <p>194. Сумма кредита: нет</p> <p>195. Срок кредита: нет</p> <p>196. Виды, суммы иных договоров и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: нет</p>
<b>2.13.</b>	<p><b>Информация о размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц;</b></p>	<p>197. Размер уставного капитала застройщика, указывается в рублях: 10 000</p> <p>198. Сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, указывается в рублях (заполняется в случае заключения договора поручительства со связанными с застройщиком юридическими лицами): нет</p> <p>199. Организационно-правовая форма, юридического лица (поручителя): нет</p> <p>200. Полное наименование юридического лица (поручителя): нет</p> <p>201. Краткое наименование юридического лица (поручителя): нет</p> <p>202. ИНН юридического лица (поручителя): нет</p> <p>203. Индекс: нет</p> <p>204. Субъект Российской Федерации: нет</p> <p>205. Район субъекта Российской Федерации: нет</p> <p>206. Вид населенного пункта*(42): нет</p> <p>207. Наименование населенного пункта: нет</p> <p>208. Вид обозначения улицы *(43): нет</p> <p>209. Наименование улицы: нет</p> <p>210. Дом: нет</p> <p>211. Корпус: нет</p> <p>212. Литера: нет</p> <p>213. Строение: нет</p> <p>214. Офис: нет</p> <p>215. Номер телефона: нет</p> <p>216. Адрес электронной почты: нет</p> <p>217. Адрес официального сайта: нет</p>
<b>2.14.</b>	<p><b>Информация об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего</b></p>	<p>218. Максимальная площадь объектов долевого строительства застройщика, кв. м. (Максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и</p>

	<p><b>Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>	<p>площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию): 15 715,32 м<sup>2</sup></p> <p>219. Максимальная площадь объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м. <i>(Графа заполняется, в случае заключения договора поручительства со связанными с застройщиком юридическими лицами. Указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком или связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию):</i> НЕТ</p>
<p><b>2.15.</b></p>	<p><b>Информация о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в</b></p>	<p>220 Фактическая сумма общей площади всех объектов долевого строительства, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями, и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.: 15 715,32 м<sup>2</sup></p> <p>221 Фактическая сумма общей площади всех объектов долевого строительства застройщика, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех объектов долевого строительства, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию кв. м.: нет</p> <p><i>Графа 221 заполняется, в случае заключения договора поручительства со связанными с застройщиком юридическими лицами.</i></p>

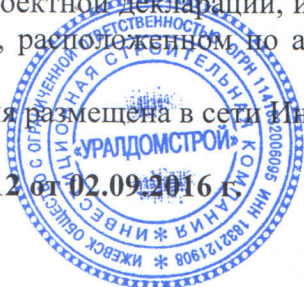
	<p><b>составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>	
<p><b>2.16.</b></p>	<p><b>Информация, указанную в части 6 статьи 18.1 Федерального закона, в случае, строительства объектов социальной инфраструктуры, строительство которых осуществляется с привлечением денежных средств юридически и физических лиц.</b></p>	<p>222. Объект социальной инфраструктуры, предназначенный для размещения общеобразовательной школы: нет</p> <p>223. Начальное общее, основное общее и среднее (полное) общее образование: нет</p> <p>224. Объект социальной инфраструктуры, предназначенный для размещения детского дошкольного учреждения: нет</p> <p>225. Дошкольное образование: нет</p> <p>226. Объект социальной инфраструктуры, предназначенный для размещения поликлиники: нет</p> <p>227. Медицинское назначение: нет</p> <p>228. Возмещение затрат, в связи с заключением договора о развитии застроенной территории и исполнением обязательств застройщика по этому договору: нет</p> <p>229. Планируемая сумма возмещение затрат, в связи с заключением договора о развитии застроенной территории и исполнением обязательств застройщика по этому договору (указывается в рублях): нет</p> <p>230. Возмещение затрат в связи с заключением договора о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса: нет</p> <p>231. Планируемая сумма возмещение затрат в связи с заключением договора о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса (указывается в рублях): нет</p> <p>232. Возмещение затрат в связи с заключением договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей: нет</p> <p>233. Планируемая сумма возмещение затрат в связи с заключением договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей (указывается в рублях): нет</p> <p>234. Возмещение затрат, в связи с заключением договора о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления и исполнением обязательств застройщика по таким договорам: нет</p> <p>235. Планируемая сумма договора о комплексном</p>

		<p>развитии территории по инициативе органов местного самоуправления и исполнением обязательств застройщика по таким договорам (указывается в рублях): нет</p> <p>236. Возмещение затрат на подготовку документации по планировке территории: нет</p> <p>237. Планируемая сумма возмещение затрат на подготовку документации по планировке территории (указывается в рублях): нет</p> <p>238. Возмещение затрат на строительство и (или) реконструкцию объектов инженерно-технической инфраструктуры: нет</p> <p>239. Планируемая сумма возмещение затрат на строительство и (или) реконструкцию объектов инженерно-технической инфраструктуры (указывается в рублях): нет</p> <p>240. Возмещение затрат на строительство объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, поликлиник: нет</p> <p>241. Планируемая сумма возмещение затрат на строительство объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, поликлиник (указывается в рублях): нет</p> <p>242. Возмещение затрат на строительство объектов транспортной инфраструктуры: нет <i>Дороги, тротуары, велосипедные дорожки</i></p> <p>243. Планируемая сумма возмещение затрат на строительство объектов транспортной инфраструктуры: нет</p> <p>244. договор о развитии застроенной территории,</p> <p>245. договор о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса: нет</p> <p>246. договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей: нет</p> <p>247. договор о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления: нет</p> <p>248. Иной договор или соглашение заключенное застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре: нет</p>
--	--	--

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации, изменения и дополнения к ней, находятся в офисе продаж Застройщика, расположенном по адресу: г. Ижевск, ул. Ленина, д. 21, тел.: (3412) 908-627

Настоящая декларация размещена в сети Интернет на сайте <http://ecolife2.ru>

По доверенности №12 от 02.09.2016 г.



В.В. Иванов